

WELKOM

Deel 4:

RIEC-project I
2008 – 2013

“Brandveiligheid”

RECREATIEOORDE
FORT ORANJE

SCHEPJE EN
VERPLICHT





Een georganiseerde overheid tegen georganiseerde criminaliteit



Klik eenvoudig door dit document heen
Gebruik de linkjes en/of het menu aan de rechterzijde



- Weerbaar zijn tegen *ondermijning* door als een eenheid op te treden.
- Overheid in de slachtofferrol tegenover de burger is gevaarlijk en antidemocratisch
- In een rechtsstaat dient de overheid de weerbaarheid van de burger te versterken in plaats van andersom
- De inzet van dwangmiddelen tegenover een burger is daarom beperkt tot het doel en de geest van de daarvoor vereiste wettelijke grondslag.

Project I: 2008-2013

De projectpartners probeerden de sluiting, sloop en onteigening te realiseren met volgende middelen:

- Sluiting op basis eisen brandveiligheid;
- Weigeren exploitatievergunning;
- Met noodverordening beheer nemen na sluiting;
- Dwangsombesluiten om bestuursrechtelijk vorderingen te creëren;
- En daarmee executoriale verkoop te forceren
- Beschadigen imago en bedrijfsvoering Fort Oranje door integrale, sluitingspogingen en publiciteit



Fort Oranje probleemomschrijving

Recreatieoord Fort Oranje B.V. is gelegen in Rijsbergen in de gemeente Zundert. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Vanaf het moment dat binnen de gemeente Zundert een cluster handhaving het levenslicht zag, in 2008, is het bestuur gestart met het in kaart brengen en aanpakken van klachten en de brandonveilige situatie op de camping.

- **WOB-stukken over het bezoek van staatssecretaris Teeven in februari 2013:**
 - In 2008 begon met het in kaart brengen van klachten en de brandonveilige situatie.
 - Dit gebeurde met een integrale controle die de start van dit project inluidde
 - eerste project zich richtte op een sluiting door de exploitatievergunning te weigeren.
 - De gemeente koos de weg van een bestuursrechtelijke aanpak, te weten sluiten in verband met de brandonveiligheid omdat het OM en de politie geen mogelijkheden voor een strafrechtelijke aanpak zagen.

Multi-problematiek camping Fort Oranje gemeente Zundert

1. Op 23 februari jl. heeft Staatssecretaris Teeven een werkbezoek gebracht aan Zundert. Specifieke aandacht voor Fort Oranje, een recreatieterrein waar ondanks een verbod permanente bewoning plaatsvindt van o.a. MOE-landers, Ierse travellers, personen die onder reclasseringstoezicht staan, GGZ-cliënten. Deze camping kent al jaren verschillende problemen te weten: overlast (intimidatieklimaat, vandalisme, geluidsoverlast, drugsoverlast, inbraken, wapenbezit, verkeershinder, illegale afvalstort), brandveiligheid (compartimentering en toegangswegen), en criminaliteit die vooral verband houdt met drugsgerelateerde activiteiten. Fort Oranje is aangewezen als vrijplaats. OM, politie en RIEC waren gedurende een deel van het werkbezoek aanwezig.

2. In 2003 is de camping Fort Oranje gekocht door 10.2 10.2. 10.2.e. Hij had eerder een som geld van de gemeente Rotterdam ontvangen voor zijn onroerend goed. Hij exploiteert caravans op het park. Er heeft enorme handel in GHB plaatsgevonden. Ook zijn er in het verleden plantages aangetroffen en geruimd. Onbekend is of er pv's zijn opgemaakt. In 2012 heeft Zundert 4 maanden een dadergerichte aanpak gehad onder regie van de toenmalige districtschef .

3. In 2009 heeft de gemeente gekozen voor bestuursrechtelijke aanpak, te weten sluiting in verband met brandonveiligheid. Het OM en politie zagen namelijk geen mogelijkheden voor strafrechtelijke aanpak. Het is uiteindelijk niet gelukt om gebruiksvergunning te weigeren. Evenmin kon bestuursdwang niet worden geëffectueerd. Zundert wil een einde maken aan de situatie op Fort Oranje. Zundert koopt momenteel handhavingcapaciteit in bij de gemeente Breda. In het district is de problematiek ook aan de orde geweest.

"het is uiteindelijk niet gelukt de exploitatievergunning te weigeren"

Acties om sluiting af te dwingen



BRANDVEILIGHEID

Brandveiligheid: regels

- De verplichting exploitatievergunning ontstond na intrekking van de Wet op de Openluchtrecreatie (WOR) in 2005.
- Fort Oranje beschikte over een kampeerexploitatievergunning en was tot 1 januari 2008 geldig.
- Vanaf die datum mochten gemeentes hun kampeerbeleid zelf vormgeven.
- De gemeente nam in 2010 de Brandveiligheidsverordening aan.
- Een weigering is volgens artikel 3 van deze regeling alleen mogelijk als de inrichting niet veilig is of *door het stellen van voorschriften ook niet kan worden bereikt*.
- Tot 2009 controleerde de Brandweer jaarlijks de veiligheid. Tekortkomingen werden in samenspraak opgelost.
- De Nederlandse Vereniging voor Brandweertzorg en Rampenbestrijding (NVBR) in 2009 kwam met de Handreiking Brandveiligheid.
- Waarschuwde dat het niet mogelijk is om alle kampeerterreinen meteen aan alle nieuwe voorschriften te laten voldoen en dat voor terreinen met meer dan 100 plaatsen als richtsnoer een overgangperiode van vijf jaar gehanteerd kan worden gehanteerd.

- Brief gemeente van 1 september 2010 eist plan van aanpak van Fort Oranje om aan deze voorschriften te voldoen.
- De camping diende tot twee keer toe door professionele expertisebureaus opgestelde plannen
- Hiermee uiterlijk binnen een jaar aan alle voorschriften voldaan
- De gemeente en de brandweer weigerden elk overleg met expertisebureaus om duidelijkheid te krijgen over de praktische invulling van de gestelde eisen.

- 
- 14 december 2010 besluit om binnen zes weken de exploitatie van de camping te beëindigen
 - Vanaf dat moment maximaal 50 personen binnen de inrichting bevinden onder oplegging van een dwangsom van € 20.000 per overtreding met een maximum van € 500.000.
 - Fort Oranje spant kort geding aan.
 - De sluitingstermijn wordt uitgesteld tot twee weken na de op 4 maart 2011 te wijzen uitspraak.
 - De rechtbank oordeelt vervolgens dat de gemeente veel waarde mag hechten aan de rapportages van de brandweer en laat het besluit in stand.

de Rechtspraak

- De gemeente start tegelijkertijd ook een handhavingstraject tegen de aanwezigheid van arbeidsmigranten.
- Op 20 januari 2011 legt de gemeente een last onder dwangsom op van € 1000 per overtreding met een maximum van € 100.000.
- Fort Oranje mag niet langer arbeidsmigranten huisvesten.





- . Een nieuwe vergunningsaanvraag stelt de gemeente vervolgens buiten behandeling omdat de leges niet tijdig betaald en de gevraagde gegevens te laat aangeleverd zouden zijn.
- . Dit was niet het geval en Fort Oranje maakte met bewijsmiddelen bezwaar tegen de buitenbehandelingstelling.

- Vanaf 19 maart 2011 bijna dagelijks controles op de camping om overtredingen van de lastgevingen te constateren.
- Iedere dag dat zich meer dan vijftig personen op de camping geteld worden, is een boete van € 20.000. Op 17 april 2011 is het maximum van € 500.000 bereikt.
- Op 14 april 2011 is het maximum van € 100.000 aan dwangsommen bereikt voor de aanwezigheid van arbeidsmigranten.
- op 3 mei 2011 een nieuwe vergunningsaanvraag.
- Deze wordt opnieuw afgekeurd door de brandweer.

BN
DeStem

REGIO ALGEMEEN SPORT VIDEO PODCAST OPINIE PUZZEL

Regio wijzigen Bergen op Zoom Breda Etten-Leur Moerdijk Oosterhout Roosendaal Breda



'Fort Oranje in Rijsbergen dicht'

ZUNDERT - Als de campingeigenaar over twee weken geen plan heeft de brandveiligheid te verbeteren, sluit burgemeester Leny Poppe-De Looff Fort Oranje aan de Bredaseweg in Rijsbergen. "De veiligheid van de campinggasten staat bij ons voorop."

Redactie 03-05-11, 15:15 Laatste update: 25-03-17, 10:36 Bron: destem

- Op 16 juni 2011 opnieuw een sluitingsbesluit onder bestuursdwang

- ■

OMROEP BRABANT Home Voor mij Media Ontdek +

ROODE ACROBAT PRO DC. RECHN


Video

Eigenaar Fort Oranje in beroep tegen sluiting



19 juni 2011 om 17:47

WhatsApp Twitter Facebook LinkedIn Link

NL



00:00



De campingeigenaar van Fort Oranje in Zundert gaat in beroep tegen de sluiting van zijn camping. De gemeente besloot daartoe omdat de brandveiligheid ver onder de maat is. Maar eigenaar Cees Engel bestrijdt

- De rechtbank handhaaft in de uitspraak van 4 juli 2011 het beroep tegen de invorderingsbesluiten voor € 500.000.
- Fort Oranje tekent vervolgens beroep aan bij de Raad van State

etwork

BN
DeStem

REGIO

ALGEMEEN

SPORT

VIDEO

PODCAST

OPINIE

PUZ

[Regio wijzigen](#)

[Bergen op Zoom](#)

[Breda](#)

[Etten-Leur](#)

[Moerdijk](#)

[Oosterhout](#)

[Roosendaal](#)



Campingeigenaar Fort Oranje moet half miljoen betalen

RIJSBERGEN - Kees Engel, de eigenaar van camping Fort Oranje in Rijsbergen, dient de gemeente Zundert een dwangsom van vijfhonderdduizend euro te betalen.

Redactie 07-07-11, 20:35 Laatste update: 23-03-17, 20:02 Bron: destem

f

t

Die is hem opgelegd omdat de camping niet aan de brandveiligheidseisen zou voldoen. "Dit betekent dat ik in beroep ga", zegt Engel. De camping aan de Bredaseweg telt ruim zevenhonderd staanplaatsen voor caravans en vakantiehuisjes. Volgens de brandweer staan huisjes en caravans te dicht bij

- De gemeente verlengt uiteindelijk op 13 juli 2011 op verzoek van de rechtbank de sluitingstermijn tot 15 oktober 2011.
- Fort Oranje komt opnieuw met een plan van aanpak dat wederom door de brandweer afgekeurd wordt.
- De gemeente besluit vervolgens de begunstigingstermijn in te trekken.
- Alle bewoners en campinggasten ontvangen van de gemeente de aankondiging dat zij dienen te vertrekken.
- Honderden dreigen dakloos te worden en protesteren tegen de aanstaande sluiting.



The screenshot shows a news article from the website of the Dutch political party SP (Socialistische Partij) in Breda. The article is dated 2 October 2011 and is titled 'PROTEST TEGEN SLUITING FORT ORANJE'. The text describes a protest organized by camping residents of Fort Oranje in cooperation with the SP, taking place on Friday, 7 October, at the municipal office in Zundert. The residents are presenting a petition against the closure of the fort.

SP **BREDA**

HOME
NIEUWS
AFDELING
SLAGKRACHT

2 OKTOBER 2011 VOORLEZEN 

PROTEST TEGEN SLUITING FORT ORANJE

Campingbewoners van Fort Oranje organiseren in samenwerking met de SP op vrijdag 7 oktober een protest tegen de sluiting bij het gemeentehuis in Zundert. De bewoners bieden daar een petitie aan

Dwangbevel

Aankondiging tot openbare verkoop

Geschiedenis

U heeft de openstaande som in dossier 201782743 nog steeds niet voldaan, gezien het een vordering is welke ouder dan 12 maanden is zal onze deurensander via een dwangbevel conservator beslag gaan leggen op uw inkomen en bankrekening indien u niet de som voldoet en levert u aanmelding bij het BKR te Tiel als wanbetaler.

Het dwangbevel is op 29-04-2019 uitgevaardigd en is direct uitvoerbaar gesteld, onze deurensander zal het dwangbevel op 30-04-2019 ten uitvoer leggen indien u niet de schuld heeft voldaan aan ons en alle bijkomende kosten ook op u verhalen.

Dossier:

Dossiernummer: 201782743
Op naam van: [REDACTED]
Openstaand bedrag: € 201,-14
Te betalen voor: 29-04-2019

Onze betaalgegevens:

Rekeningnummer: 06700000000000000000
Ten name van: Gerechdelijke Betaling
Omschrijving: 201782743
Bedrag: € 201,-14

Mocht onze betaalgegevens te laat zijn zoals in het bevel staat, bij elke betaling van de juiste gegevens, beslist het gerecht betaling te versturen.

- De gemeente laat op 6 september 2011 een dwangbevel voor de verbeurde dwangsommen en incassokosten betekenen voor een bedrag van € 509.012,41.
- Op 5 oktober 2011 volgt nog een exploit voor € 100.000 aan verbeurde dwangsommen voor de aanwezigheid van arbeidsmigranten.
- De gemeente weigert de executieverkoop uit te stellen in afwachting van de rechtsgang.
- Fort Oranje maakt hiertegen een executiegeschil aanhangig.



▲ Veel bewoners klagen over negatieve publiciteit, zoals Ria van Arkel uit Utrecht, die al jaren op Fort Oranje woont. Ze heeft het grandioos naar haar zin op de camping, zegt ze. 'Ze zullen me hier moeten wegslepen.' archieffoto Riet Pijnappels

Fort Oranje in Rijsbergen moet op 11 oktober dicht

RIJSBERGEN - Camping Fort Oranje in Rijsbergen gaat op dinsdag 11 oktober definitief op slot. Dat heeft de gemeente Zundert de bewoners vandaag per brief laten weten. Op zaterdag 8 oktober worden gas, electriciteit en water al afgesloten.

- Fort Oranje doet een derde aanvraag voor een exploitatievergunning en gaat opnieuw naar de voorzieningenrechter en krijgt dit keer gelijk.
- De rechtbank oordeelt dat de gemeente niet onderbouwd heeft waarom het ingediende plan van aanpak niet voldoet.
- Evenmin blijkt van een dusdanig gevaarlijke situatie dat onmiddellijke sluiting noodzakelijk is.
- De rechtbank verwijt de gemeente ook dat zij sinds 2009 geen controle meer doorvoerde op de brandveiligheid.
- De gemeente mag de camping niet sluiten.

iniFi Network

BN
DeStem

REGIO ALGEMEEN SPORT VIDEO PODCAST OPINIE PU

Regio wijzigingen Bergen op Zoom Breda Etten-Leur Moerdijk Oosterhout Roosenda

▲ Camping Fort Oranje blijft op last van de rechter na afspraak voorlopig open, al tot opening van strijdende bewoners. foto Edwin Wiekens

Burgemeester Zundert: bewoners Fort Oranje zitten er op eigen risico

ZUNDELT - De rechtbank in Breda heeft woensdagmiddag besloten dat Fort Oranje niet gesloten mag worden door de gemeente Zundert. De camping mag tot 15 januari open blijven.

c.rosman Cyril Rosman 07-10-11, 07:11 Laatste update: 24-03-17, 10:30 Bron: destem

Brandveiligheid

De gemeente Zundert en de brandweer hebben niet kunnen aantonen dat de situatie op Fort Oranje in Rijsbergen zo brandonveilig is dat de camping onmiddellijk gesloten moet worden. Bovendien hebben zij onvoldoende gemotiveerd waarom het laatste plan van aanpak om de camping brandveilig te maken, ingediend door eigenaar Cees Engel, onvoldoende was. De rechtbank in Breda heeft daarom de gemeente Zundert verboden om de camping op 11 oktober te sluiten.

Vergaderjaar 2011–2012

Aanhangsel van de Handelingen

Vragen gesteld door de leden der Kamer, met de daarop door de regering gegeven antwoorden

447

Vragen van het lid **Kooiman** (SP) aan de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties en aan de staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu over *camping Fort Oranje* (ingezonden 4 oktober 2011).

Antwoord van minister **Donner** (Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties), mede namens de minister van Infrastructuur en Milieu (ontvangen 27 oktober 2011).

- De SP stelt aan minister Donner Kamervragen over de sluiting van Fort Oranje.
- De minister benadrukt in zijn beantwoording dat permanente bewoning op recreatieparken verboden is en de gemeente terecht daartegen optreedt.
- Permanente bewoning is volgens het bestemmingsplan gewoon toegestaan.

Video

Camping Fort Oranje in Rijsbergen blijft voorlopig open

24 januari 2012 om 16:47



NL ▼



Camping Fort Oranje in Rijsbergen hoeft voorlopig niet dicht. De camping krijgt tot 1 april de tijd om de puntjes op de 'i' te zetten voor wat betreft de brandveiligheid. Dat heeft burgemeester Poppe - De Looff van de gemeente Zundert dinsdagmiddag bekend gemaakt.

Geschreven door

Volgens burgemeester Poppe - De Looff zijn er al heel veel verbeteringen doorgevoerd door de eigenaar van de camping en gaat het de goede kant op. Dat blijkt uit het definitieve rapport over de brandveiligheid op het park van de brandweer. Zo zijn de paden op het terrein breder gemaakt en opnieuw verhard. Ook zijn er zo'n tweehonderd brandgevaarlijke schuurtjes afgebroken en is de afstand tussen de caravans groter gemaakt.

- Als het door de rechtbank verleende uitstel verloopt, besluit de gemeente tot een verdere opschorting van de sluiting tot 1 april 2012.

Op 7 maart 2012 schorst de rechtbank alle executiehandelingen met betrekking tot de dwangsommen in afwachting van de uitspraak van de Raad van State over de invorderingsbesluiten

Zundert mag deel dwangsommen Fort Oranje Rijsbergen nog niet innen

7 maart 2012 om 15:20



NL ▾



De gemeente Zundert mag dwangsommen van in totaal een half miljoen euro nog niet innen bij camping Fort Oranje in Rijsbergen. Als de gemeente het geld nu zou innen zou dat het einde betekenen van de camping.

Geschreven door

Ontruiming kampeerterrein bij Fort Oranje uitgesteld

ZUNDERT - De gemeente Zundert was van plan donderdag een kampeerterrein bij Camping Fort Oranje in Rijsbergen te laten ontruimen, maar stelt dit uit.

Redactie 29-08-12, 07:00 Laatste update: 20-03-17, 09:06 Bron: destem



De gemeente stelt de ontruiming uit tot de rechter een besluit heeft genomen. De verwachting is dat de rechtbank zich binnen twee weken uitspreekt over de kwestie.

Eigenaar Cees Engel kreeg begin vorige week een dwangbevel van de gemeente om het terrein vòòr donderdag 30 augustus, leeg te maken, op straffe van een geldboete. Volgens de gemeente is het terrein, gelegen aan de Bredaseweg, ooit bestemd als sportveld en mogen er geen caravans op staan, zoals nu het geval is. Op het terrein kamperen momenteel vooral Ierse families.

- Fort Oranje dient op 31 mei 2012 een nieuwe aanvraag in voor een exploitatievergunning
- Brandweer geeft weer negatief advies
- Nieuwe aanzegging dat de camping op 30 augustus 2012 dicht moet.
- Op het laatste moment besluit de gemeente tot uitstel van de ontruiming.

- Op 19 september 2012 doet de Raad van State uitspraak en stelt Fort Oranje in het gelijk.
- De tellingen van de gemeente op het terrein van Fort Oranje zijn onzorgvuldig gedaan
- De dwangbevelen worden buiten effect gesteld.


OMROEP BRABANT Home Voor mij Media Ontdek Meer

Zundert verliest hoger beroep Fort Oranje maar is toch tevreden

18 september 2012 om 16:25

WhatsApp Twitter Facebook LinkedIn Link

NL



De gemeente Zundert heeft terecht opgetreden tegen de exploitatie van Fort Oranje maar mag de opgelegde dwangsom van 500.000 euro toch niet innen. Dat heeft de Raad van State woensdag bepaald in een finaal hoger beroep van de eigenaar van de camping tegen de opgelegde dwangsom.

Geschreven door

Advertentie



VITAMINES PER POST

Paddenstoel Complex Premium - 60 capsules - Vitaminesperpost.r

Aanbevolen door

Camping Fort Oranje in Rijsbergen mag definitief open blijven

2 november 2012 om 13:02



NL ▾



Camping Fort Oranje in Rijsbergen mag definitief open blijven. De gemeente Zundert heeft campingeigenaar Cees Engel daarvoor een vergunning verleend.

Einde project I



- De uitspraak van de Raad van State zet streep door het plan om met een executieveiling
- Ook lukte de sluiting niet. Hiermee is het project mislukt.
- Wel leidde de camping een enorme schade.
- Door de sluitingspogingen, de integrale controles en de onzekerheid over de toekomst vertrekken veel vaste campinggasten.
- Het omzetverlies schat Fort Oranje op een half miljoen per jaar.
- In die zin boekt de actie wel een succes voor het RIEC. De strijd over de exploitatievergunning is daarmee nog niet voorbij.
- Op 30 oktober 2012 alsnog een exploitatievergunning met gedoogtermijnen vijf jaar
- Dit is in overeenstemming met de Handreiking, zoals van aanvang aan door de camping werd betoogd.



De dubbele rol brandweer als partner
RIEC-aanpak



▲ Eigenaar Cees Engel van camping Fort Oranje in Rijsbergen demonstreert de waterdruk van de brandkraan. De brandweer geeft toe niet zorgvuldig gemeten te hebben. foto Riet Pijnappels

'Fort Oranje in Rijsbergen is brandveilig en blijft open'

ZUNDERT - Op Fort Oranje in Rijsbergen kan de vlag uit. De camping mag open blijven. Dit heeft burgemeester Leny Poppe-de Looff vanmiddag bekendgemaakt.

m.v.elten Mart van Elten 04-04-12, 07:43 Laatste update: 23-03-17, 12:05 Bron: destem

- Valse metingen
- De brandweer deed als projectpartner mee aan de ondermijning van Fort Oranje.
- Een van de belangrijkste voorwaarden verbonden aan de vergunning is de bluscapaciteit van de op Fort Oranje aanwezige brandkranen.
- De gemeente probeerde ruim anderhalf jaar lang de camping op deze grond te sluiten
-

Poppe bevestigt dat de bluswatervoorziening akkoord is verklaard door de brandweer. Over de onthulling van deze krant gisteren dat er afgelopen maanden verkeerde watermetingen zijn gedaan, wil ze niet veel zeggen. Volgens haar is dat de verantwoordelijkheid van de brandweer.

Er is volgens haar echter absoluut geen sprake van sabotage. Op de vraag of de brandweer volgens haar onzorgvuldig heeft gehandeld, zegt ze: "Ik vind onzorgvuldig een groot woord, maar het had efficiënter gekund." Ze ontkent dat ze tijdens het hele traject fout is geadviseerd door de brandweer.

Wel gaat ze uitleg vragen wat er mis is gegaan met de watermetingen. "Maar het belangrijkste is dat we het voor elkaar hebben dat de camping op orde is. Engel heeft grote stappen gezet om de camping brandveilig te maken."

bekendgemaakt.

Geschreven door

De camping moet wel een nieuw vergunning aanvragen, maar de gemeente voorziet geen problemen.

Defecte meterDe gemeente Zundert dreigde anderhalf jaar met sluiting van de camping omdat de brandveiligheid niet in orde zou zijn. Volgens de laatste meting van de brandweer is de waterdruk van de bluswatervoorziening op de camping ruimschoots in orde. Bij vorige metingen was dat niet zo. Deze metingen blijken met een niet goed werkende meter te zijn gedaan.

Cees Engel denkt dat er misschien wel opzet in het spel was om zijn camping te sluiten. Hij noemt de verstandhouding tussen hem en de gemeente nu goed. Engel overweegt wel een schadevergoeding te eisen.

• WOB-verzoek:

- Correspondentie tussen de gemeente en de brandweer blijkt dat binnen de brandweerorganisatie ongenoegen bestond over haar rol in het project tegen Fort Oranje.
- Brandweer klaagt dat *zij de gemeente al meermaals verzocht om een afspraak met Fort Oranje in te plannen om te komen tot een acceptabele situatie.*
- De brandweer wil uitsluitend deelnemen aan de door de gemeente geplande actie onder de voorwaarde dat *er iemand van de gemeente aanwezig is voor constructief overleg tussen een vertegenwoordiger van Fort Oranje, de gemeente en de brandweer.*
- Mocht het niet lukken om als gemeente een overleg te initiëren, *dan legt de brandweer het verzoek van de gemeente terzijde.*

Er is door de brandweer meerdere malen aan de gemeente Zundert verzocht een afspraak in te plannen bij FO om samen te kunnen komen tot een acceptabele situatie. Tot die tijd is er voor een tijdelijke oplossing gekozen die niet als definitieve oplossing kan dienen. Ook door de clustercommandant is het verzoek tot het maken van een afspraak onder de aandacht gebracht bij de gemeente Zundert. Tot op heden heeft er geen afstemming plaatsgevonden.

Conclusie: We zouden als brandweer van de betreffende actiedatum gebruik kunnen maken om de toegankelijkheid af te stemmen enkel onder de voorwaarde dat: er iemand van de gemeente Zundert aanwezig is die zorg draagt voor een constructief overleg tussen een vertegenwoordiger van FO, de gemeente en de brandweer.

De gemeente zal vooraf aan moeten geven of dit op deze dag een haalbare kaart is, gezien de impact van de actiedag. Wat ons betreft (voorkeur) kan dit ook kort na de actiedag plaatsvinden.

Mocht het niet lukken om als gemeente een overleg te initiëren tussen FO, gemeente en BRW, laat het ons dan even weten, dan zullen wij vanuit de brandweer het verzoek bij FO wegleggen. Graag worden we dan tijdens het overleg wel vergezeld door een vertegenwoordiger van de gemeente Zundert.

- Brandweer waarschuwt in een mail van 25 april 2013 dat de door de gemeente aan Fort Oranje gestelde eisen *niet stroken met de Handreiking*.
- Dit heeft volgens de brandweer tot gevolg dat zij bij een inspectie de door Fort Oranje getroffen voorzieningen zal goedkeuren ook als deze niet overeenkomen met de vergunningsvoorwaarden.
- Dit dient de gemeente *in de bestuurlijke overwegingen voor de voortgangscontrole en het proces mee te nemen*.
- Het was met andere woorden dus niet de bedoeling van de gemeente dat de brandveiligheidssituatie op Fort Oranje goed zou keuren.

Afdeling Bestuurszaken
Gemeente Zundert
[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 25 april 2013 11:44
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Memo acties gebruiksvergunning FO

Hoi [REDACTED]

Ik ben bezig met de uitwerking van jouw onderstaande verzoek.
Door de gemeente Zundert is er in oktober 2012 een gebruiksvergunning afgegeven met daarin voorwaarden opgenomen.
Deze voorwaarden (toelichtingen) stroken niet geheel met de voorschriften die opgenomen staan in de Handreiking Brandveiligheid Kampeertreinen van de NVBR en de in de eerdere adviezen van de brandweer opgenomen voorwaarden. Het kan zijn dat tijdens de controle blijkt dat er niet voldaan wordt aan de vergunning maar wel aan de in handreiking en adviezen van de brandweer genoemde voorschriften, waardoor de brandweer geen bezwaar heeft en akkoord kan gaan met de eventueel uitgevoerde werkzaamheden. Tevens staan er in de vergunning voorschriften met termijnen opgenomen die tijdens de voortgangscontrole van 26-03-12 door de brandweer akkoord bevonden zijn. Er zijn bij de afgegeven vergunning (bij mijn weten) geen ontvankelijke tekeningen waarop gehandhaafd kan worden aanwezig. De consequentie kan zijn dat het advies van de brandweer tegenstrijdig kan zijn aan de afgegeven vergunning. Ik zou je willen adviseren dit in je (bestuurlijke) overwegingen voor de voortgangscontrole en het proces mee te nemen.

- Ook in een andere mail waarschuwt de brandweer dat de door de gemeente gestelde eisen *hoger zijn dan in de Handreiking gesteld*.
- Ook voldeed Fort Oranje voorafgaande aan de afgifte aan een aantal gestelde voorwaarden zodat de inhoud van de vergunning niet correct is.

voortgangscntrole in 2012 akkoord bevonden door de brandweer;

- De voorwaarden in de vergunning mbt wdbdo komen niet overeen met de eisen die gesteld worden in de handreiking. De eisen uit de vergunning zijn hoger dan de eisen die de handreiking stelt;

- Er is geen ontvankelijke tekening van het terrein bij de vergunning aanwezig waarop ter plaatse gecontroleerd kan worden;

- Er staan in de vergunning termijnen en voorwaarden genoemd over een aantal te treffen voorzieningen. Een aantal hiervan zijn al eens door de brandweer ter plaatse goedgekeurd (vóór afgifte vergunning, dus inhoud vergunning is niet correct)

- De gemeente doet aan de brandweer verzoeken *die niet door de beugel kunnen* en zij zullen daarom geen medewerking zal geven aan het verzoek.
- Het gesprek is door de brandweer geëindigd.

Vervolgens heb ik gezegd het gesprek te willen beëindigen voordat er nog meer zaken gezegd worden die niet door de beugel kunnen en ik heb aangegeven op te schalen naar bestuurlijk niveau (naar jou dus) en dat ik [REDACTED] in ga lichten over zijn verzoek en de reden waarom wij geen medewerking kunnen geven aan zijn verzoek.

Graag nog even telefonisch contact hierover voordat ik met [REDACTED] ga schakelen.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]
Medewerker Risicobeheersing

- Om te voorkomen dat de brandveiligheidssituatie van Fort Oranje goedgekeurd wordt, is met de projectleider van Maïsveld afgesproken geen controles meer uit te voeren.
- De brandweer neemt daarom geen deel meer aan integrale controles.

Naar aanleiding van deze mail heeft er op 18-04-2014 een gesprek plaatsgevonden tussen de brandweer en de gemeente. (zie bijlage Re afspraken n.a.v. overleg 18-04-2014 FO)

In het overleg zijn met de projectleider van FO [REDACTED] duidelijke afspraken gemaakt dat om alle door de brandweer genoemde redenen de brandweer géén controle ter plaatse uit kan voeren. Bij dit overleg was ook [REDACTED] aanwezig.

- De pogingen van de gemeente om Fort Oranje op basis van de gebruiksvergunning te sluiten, strandt definitief als de rechtbank de op 30 oktober 2012 verleende gebruiksvergunning bij vonnis van 29 juli 2014 vernietigt.
- De rechtbank oordeelt namelijk dat de gemeente geen bevoegdheid had om de vergunning te verlenen.
- Deze was namelijk op 28 juli 2011 van rechtswege verleend nadat de gemeente naliet tijdig te beslissen op de aanvraag van 30 mei 2011.
- Ook bepaalt de rechtbank dat aan de vergunning geen voorwaarden verbonden zijn. De uitspraak wordt overigens niet gepubliceerd.

< Nieuwe zoekopdracht

i Deze uitspraak is geanonimiseerd volgens de [anonimiseringsrichtlijnen](#). ×

Deze melding niet meer tonen

ECLI:NL:RBZWB:2014:5605 Uitspraak delen ▾

Instantie	Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Datum uitspraak	29-07-2014
Datum publicatie	Deze uitspraak is niet gepubliceerd op Rechtspraak.nl. Hier ziet u de gegevens die bij ons over deze uitspraak bekend zijn.
Zaaknummer	AWB 13_4549
Formele relaties	Hoger beroep: ECLI:NL:RVS:2015:4033 , Bekrachtiging/bevestiging
Rechtsgebieden	Bestuursrecht

Het college heeft voor het eerst ter zitting, na vragen van de rechtbank, ingezien dat sprake is van een van rechtswege verleende vergunning. Het college is zich daar eerder niet van bewust geweest. Voor de rechtbank staat dan ook buiten twijfel dat het primaire besluit niet is bedoeld als een beschikking in de zin van artikel 4:20f, eerste lid, van de Awb.

Verder overweegt de rechtbank dat het college ten tijde van het nemen van zowel het primaire als het bestreden besluit nog niet bevoegd was om nadere voorschriften aan de van rechtswege verleende vergunning te verbinden, aangezien die vergunning toen nog niet was – en thans nog steeds niet is – gepubliceerd overeenkomstig artikel 4:20c van de Awb. Aan de constitutieve voorwaarde voor toepassing van artikel 4:20f, eerste lid, van de Awb werd en wordt dus niet voldaan. In zoverre verwijst de rechtbank naar het bepaalde in artikel 4:20f, tweede lid, van de Awb.

- De gemeente gaat tegen de uitspraak in beroep bij de Raad van State en deze bevestigt op 17 juni 2015 de uitspraak van de rechtbank (Zaaknummer 201408259/1/A1).

● **Strengere brandveiligheidseisen**

'Zundert pest Fort Oranje'

BN-De Sta
24 juni 2015

Gemeente Zundert en camping Fort Oranje kruisen opnieuw de degens bij de Raad van State.

DEN HAAG/ZUNDERT. Pure pesterij, één op één over neemt in vergunningen.
meer is het Zundertse gebaer